

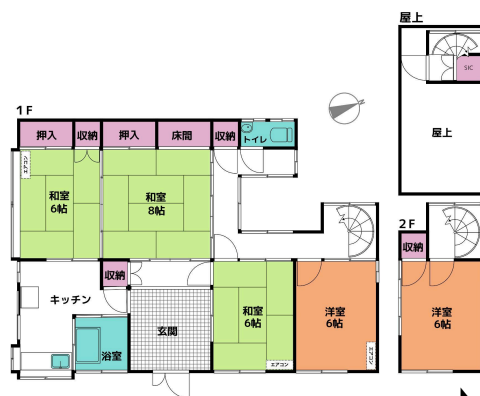
価格	280 万円	交通	JR湘南新宿ライン「本庄」駅 徒歩11分	所在	〒367-0054 埼玉県本庄市千代田1丁目5-2
----	--------	----	----------------------	----	------------------------------

本庄市千代田 中古戸建

- ◆JR本庄駅徒歩11分！大宮駅は57分好アクセス！
- ◆ドンキ・スーパービバホーム徒歩圏内で便利！
- ◆昭和レトロな雰囲気を活かしたDIYにオススメ◎



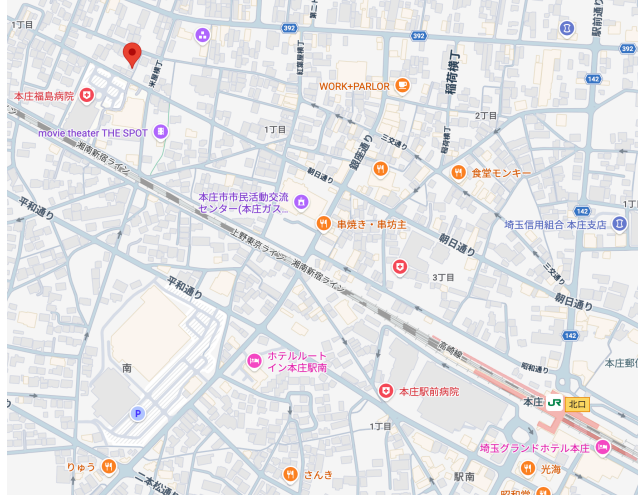
<間取図>



360°VR内見



<周辺地図>



※このマップは概要紹介図です。図面と現況が異なる場合は現況優先となります。地図等の複製、再配布はできません。

土地	権利 (所有権)	地目 (宅地)
	敷地面積 (公簿)	124.82 m ² (37.76 坪)
建物	地勢 (平坦地)	セットバック (あり)
	接道 (南東側)	公道
法令制限	幅員 約1.8 m	接道 約13.0 m
	構造 (木造瓦葺平家建 / 軽量鉄骨造陸屋根2階建)	建築 (不詳)
施設	増築 (-)	1階 (85.67 m ²)
	2階 (14.25 m ²)	合計 (公簿)
条件	間取り (5K)	バルコニー (あり)
	残置物 (あり)	空き家期間 (5年)
備考	不具合箇所 (床・天井シミ)	建ぺい率 (80%)
	容積率 (200%)	用途地域 (近隣商業地域)
条件	都市計画 (市街化区域)	再建築 (可)
	災害危険区域 (洪水、内水)	その他制限 (22条区域、斜線制限、日影、景観法、宅地造成等規制法、立地適正化計画、ほか)
施設	水道 (上水道)	ガス (都市ガス)
	下水 (公共)	雑排水 (公共)
条件	雨水 (浸透)	電気 (東京電力)
	駐車場 (なし)	内見方法 (キーボックス)
備考	引渡時期 (相談)	仲介手数料 (なし)
	固定資産税 (令和8年度 12,500 円 / 年)	管理費等 (なし)
条件	中間省略登記 (なし)	その他 ()
	※ 現況有姿・契約不適合責任免責	※ 測量未測量
備考	※ 建物の内、外気分断性により非課税の建物あり	(軽量鉄骨造陸屋根2階建 / 1階16.25m ² 、2階14.25m ²)
	#移住 #投資 #別荘 #民泊	



株式会社リノバ

国土交通大臣 (1) 第 10509 (社)全日本不動産協会会員
〒154-0024 東京都世田谷区三軒茶屋1-32-18 シティドエル三軒茶屋205
TEL : 03-3411-5575 FAX : 03-6413-8520 Mail : uru@renova-inc.co.jp

★★★買取 & 客付パートナー募集中★★★
仲介は30万円、紹介だけでも15万円！！

買取条件
はこちら▶



販売物件
はこちら▶



担当 内澤 070-6431-1406

AD 相談 取引態様 売主